

## Projet de CÉDER votre entreprise ? La CMA92 vous accompagne !

Vous envisagez de transmettre votre affaire dans les prochaines années ?  
Pour vous aider à préparer votre projet de transmission, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat des Hauts-de-Seine organise 4 ateliers d'information gratuits avec des professionnels spécialisés.

Lundi  
4 novembre 2019  
de 10h30 à 12h30

### Que va devenir votre bail ?

Conditions de la **cession** et du **renouvellement**.  
Demande de **despécialisation**.  
Clause de **solidarité**.  
Droit de **préemption** des communes.  
Spécificités liées au **départ en retraite**

Intervenant : **Estelle FORNIER**, Avocat

### Faites votre bilan patrimonial professionnel et personnel avec les notaires !

**Protection** de son entreprise.  
Protection de ses **proches**.  
**Vente et/ou donation** de l'entreprise.

Intervenant : **Chambre des Notaires des Hauts-de-Seine**

Lundi  
4 novembre 2019  
de 14h30 à 16h30

Lundi  
18 novembre 2019  
de 10h30 à 12h30

### Transmettre et partir à la retraite : enjeux fiscaux, sociaux et patrimoniaux

**Lister les enjeux** visibles et ceux moins visibles de l'opération.  
Apporter **des éléments de réponse**.  
**Méthodologie** : comment faire ? de qui s'entourer ?

Intervenant : **AG2R La Mondiale**

### Comment évaluer votre entreprise ? Comment sécuriser juridiquement la transaction

Connaître les éléments constitutifs de l'**évaluation**  
**Méthodes** de valorisation  
**Actes et clauses juridiques** lors de la cession  
**Fiscalité** : cession du fonds / cession des titres

Intervenants : **Carine GENDREAU**, Expert-comptable / **Sandrine CLEVENOT**, Avocat

Lundi  
18 novembre 2019  
de 14h30 à 16h30